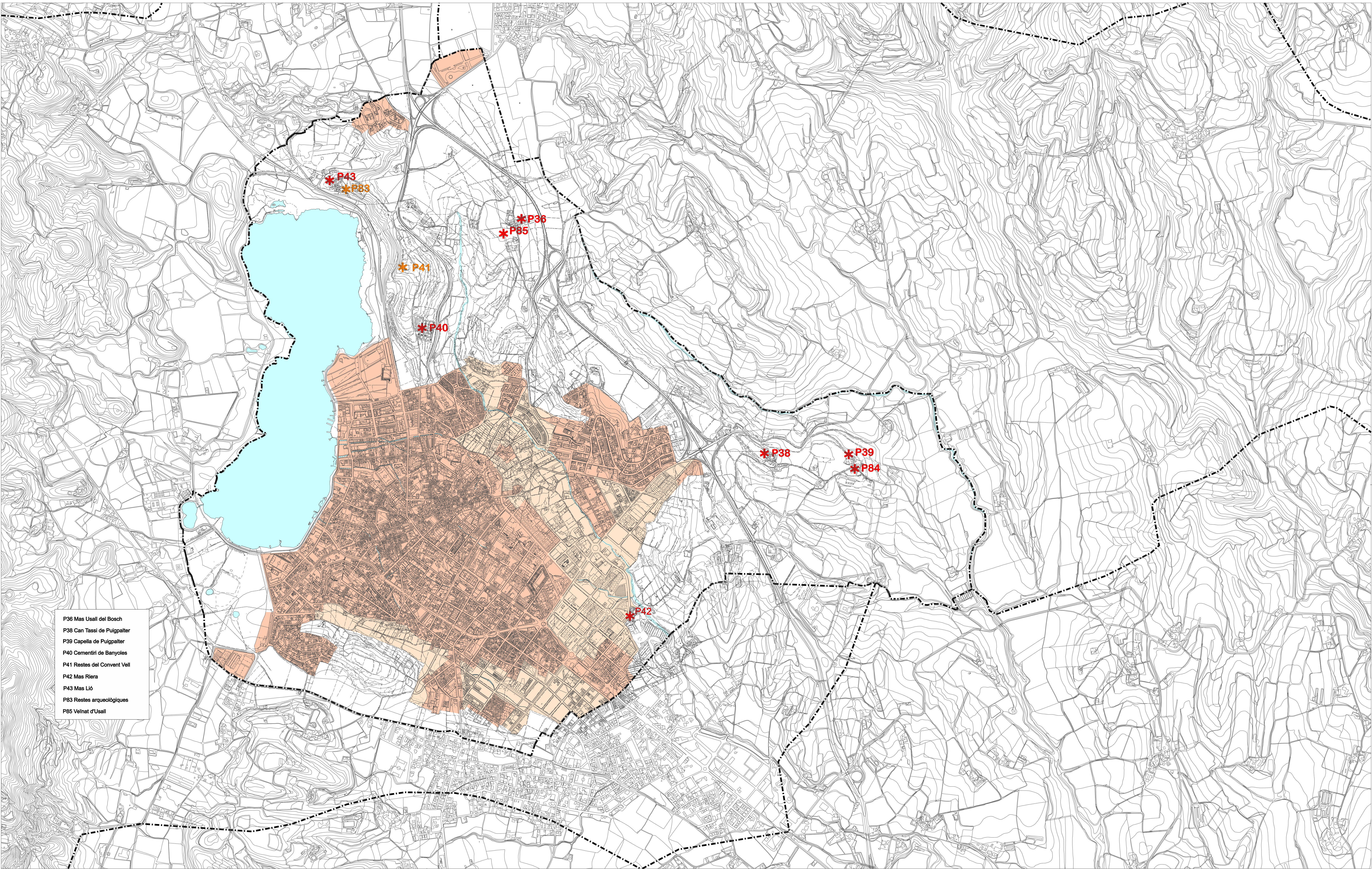




- P36 Mas Usall del Bosch
- P38 Can Tassí de Puigpaller
- P39 Capella de Puigpaller
- P40 Cementiri de Banyoles
- P41 Restes del Convent Vell
- P42 Mas Riera
- P43 Mas Lió
- P83 Restes arqueològiques
- P85 Veïnat d'Usall

EDIFICIS I CONJUNTS SUBJECTES A PROTECCIÓ

- * Edificis i conjunts subjectes a protecció - Patrimoni arquitectònic -
- * Edificis i conjunts subjectes a protecció - Patrimoni arqueològic i paleontològic -

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
BANYOLES

Avanç Juliol 2014

Planejament vigent - refós 2014 -
Elements d'interès patrimonial - Terme Municipal -

i.11a

-
- A map of the United Kingdom with the north-west region highlighted in blue, indicating the study area.

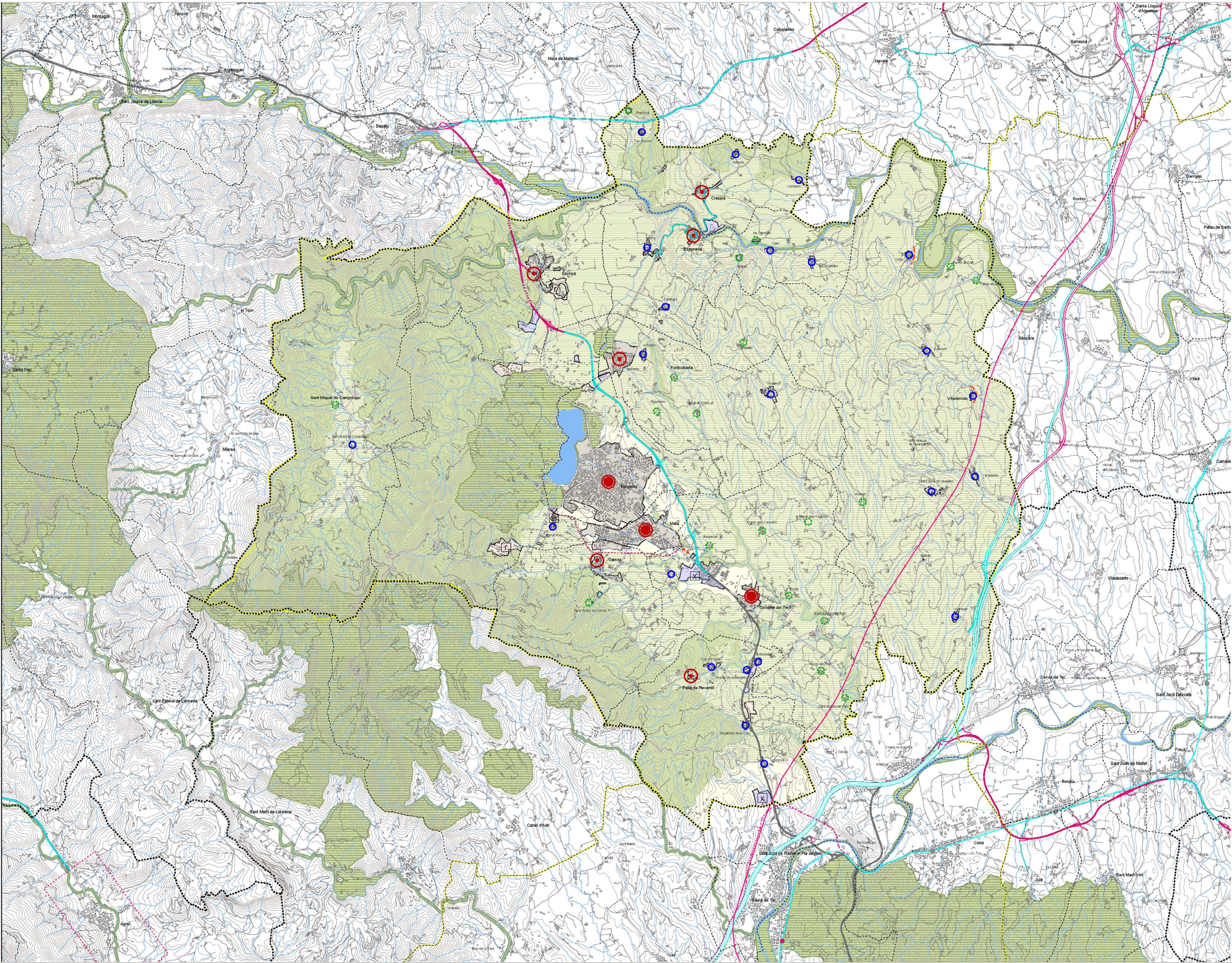
E 1:5.000 (DIN A1)
E 1:10.000 (DIN A3)

0 50 100 200 m



 **Ajuntament de BANYOLES**

 **Generalitat de Catalunya**
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme



SISTEMA D'ESPAIS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL

SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL

- Sòl de protecció especial
- PEIN i Xarxa Natura 2000

SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

- Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic
- Sòl de preservació de corredors d'infraestructures
- Sòl de potencial interès estratègic

SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

- Sòl de protecció preventiva

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: TIPOLOGIES DE TEIXITS

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS

- Nuclis històrics i les seves extensions

ÀREES ESPECIALITZADES

- Ús residencial
- Ús industrial i/o logístic
- Ús comercial i altres terciaris
- Ús d'equipaments i sistemes
- Espais lliures interns d'àrees especialitzades

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS

- Creixement potencial
- Creixement mitjà
- Creixement moderat
- Desenvolupament qualitatiu i reforçament nodal
- Desenvolupament qualitatiu
- Millora i completió
- Manteniment del caràcter rural

ÀREES ESPECIALITZADES

- d Dotació d'equipament
- e Específica
- r Reducció o extinció
- x Extensió

ALTRES DETERMINACIONS (Article 3.16)

- Límit del creixement urbà
- Separador urbà
- Límit d'àmbit de pla director urbanístic

SISTEMA D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT

XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

- Autopista o autovia principal
- Via estructurant primària
- Via estructurant secundària
- Via estructurant suburbana
- Via integrada
- Tram soterrat o en túnel

XARXA VIÀRIA: PROPOSTES

- Nou traçat indicat
- Condicionament
- Conservació
- Variant en estudi
- Nus viari
- Reordenació de nus viari
- Traçat en estudi
- Corredor en estudi
- Proposta desafectació (Article 4.5 d)

XARXA FERROVIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

- Línia d'alta prestació
- Línia convencional
- Estació
- Estació internodal

XARXA FERROVIÀRIA: PROPOSTES

- Nova actuació
- Condicionament
- Conservació
- Traçat en estudi
- Corredor en estudi

SISTEMA AEROPORTUARI: PROPOSTES

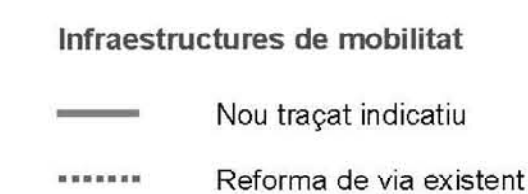
- Nova actuació
- Condicionament
- Conservació

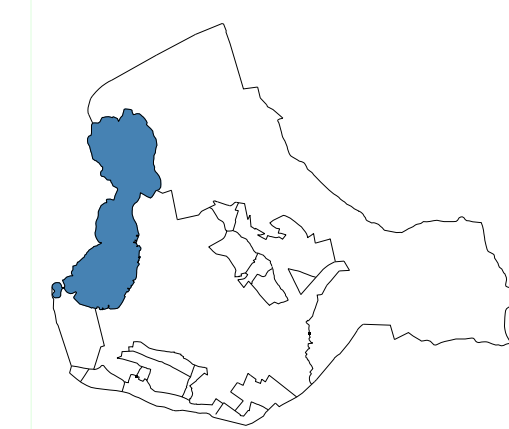
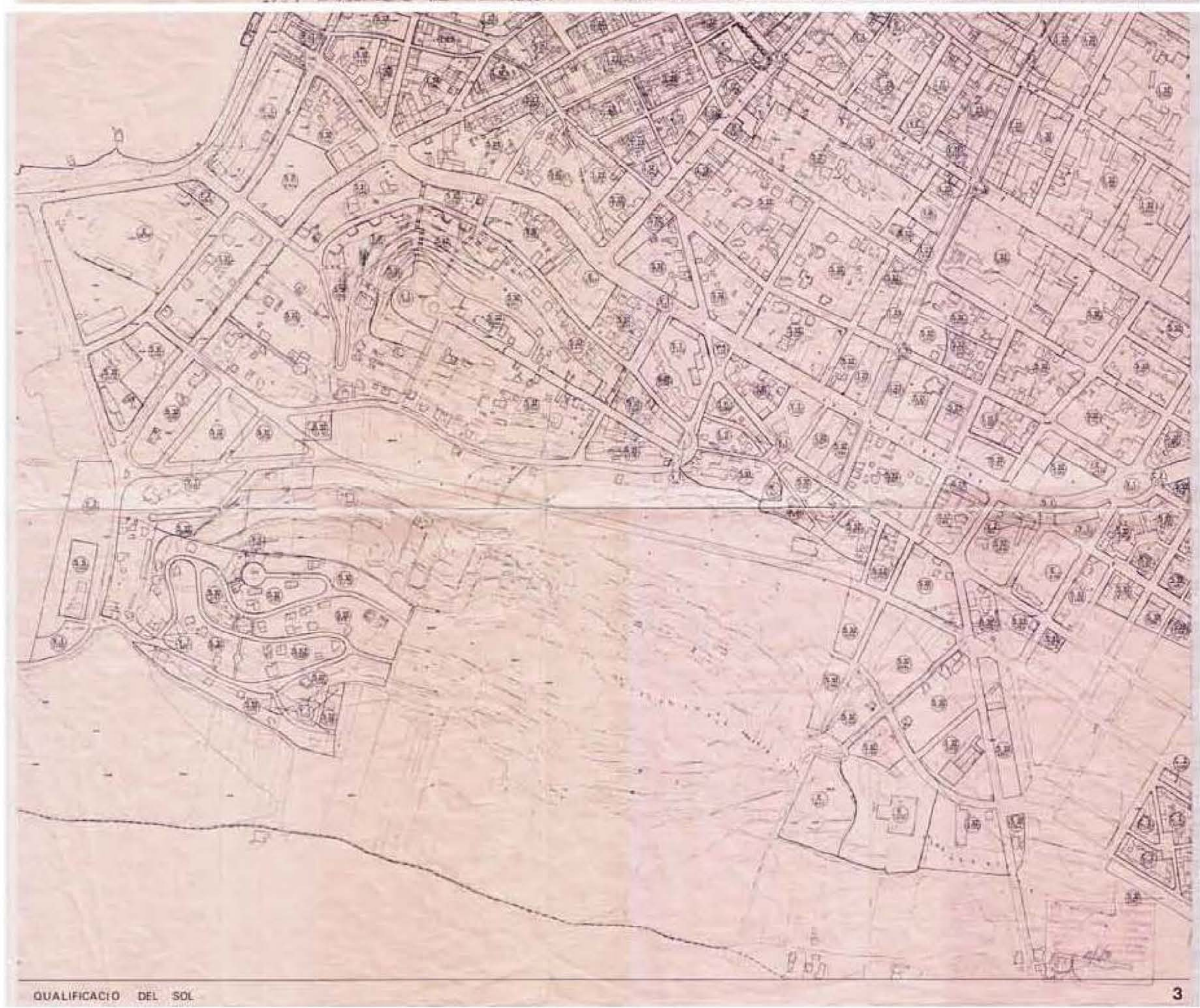
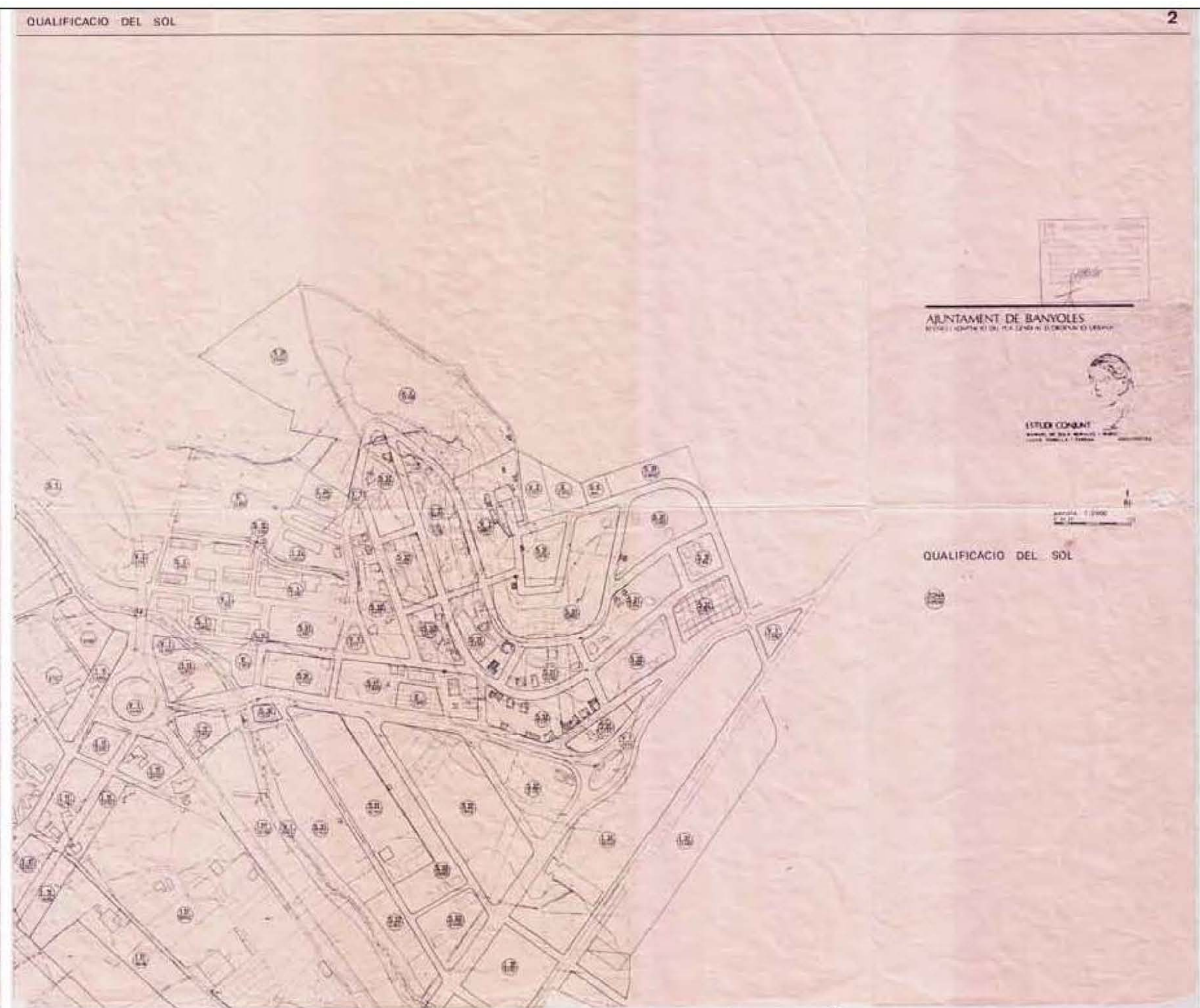
INFORMACIÓ CARTOGRÀFICA DE BASE

- Límit estatal
- Límit comarcal
- Límit municipal
- Via local
- Llac i embassament o zona humida
- Curs fluvial
- Canal o séquie
- Corba de nivell
- Edificació existent
- Infraestructura sectorial

* En cas de superposició entre els límits dels espais de protecció especial que resulten d'instruments sectorials aprovats (PEIN i Xarxa Natura 2000) amb les delimitacions dels assentaments (nuclis històrics i àrees especialitzades), gràficament ha prevalegut la delimitació dels espais de protecció, sense perjudici dels ajustaments pertinents a les escales adequades (veure capítol 6 de la Memòria del Pla).

* Les àrees especialitzades que es recullen corresponen al planejament urbanístic vigent, són, per tant, merament descriptives i no una proposta del Pla.





PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
BANYOLES

Avanç
Planejament urbanístic vigent. PGOU 1984
Qualificació del sol urbà